



OG Neubau - Räume -Zonierung			
Raumkategorie	Raumname	Menge	
[Light Blue]	Büro Typ 1	Büro 2 AP	12
[Light Blue]	Büro Typ 1	Büro 3 AP	1
[Light Blue]	Büro Typ 1	Büro 4 AP	5
[Light Blue]	Büro Typ 1	Einzelbüro	11
[Light Blue]	Büro Typ 1	Gruppenbüro 14 AP	1
[Light Blue]	Büro Typ 1	Gruppenbüro 8 AP	1
[Dark Blue]	Büro Typ 3	Besprechung	5
[Light Brown]	Flur	Empfang	1
[Light Brown]	Flur	Flur	4
[Dark Brown]	Küche	Küche	2
[Grey]	Technik	Drucker	1
[Grey]	Technik	Drucker+Lager	1
[Grey]	Technik	Lager	5
[Grey]	Technik	Server	2
[Light Grey]	Toiletten	WC D	2
[Light Grey]	Toiletten	WC H	2

56

Planung mit bestehenden  
Notwendiger Flur

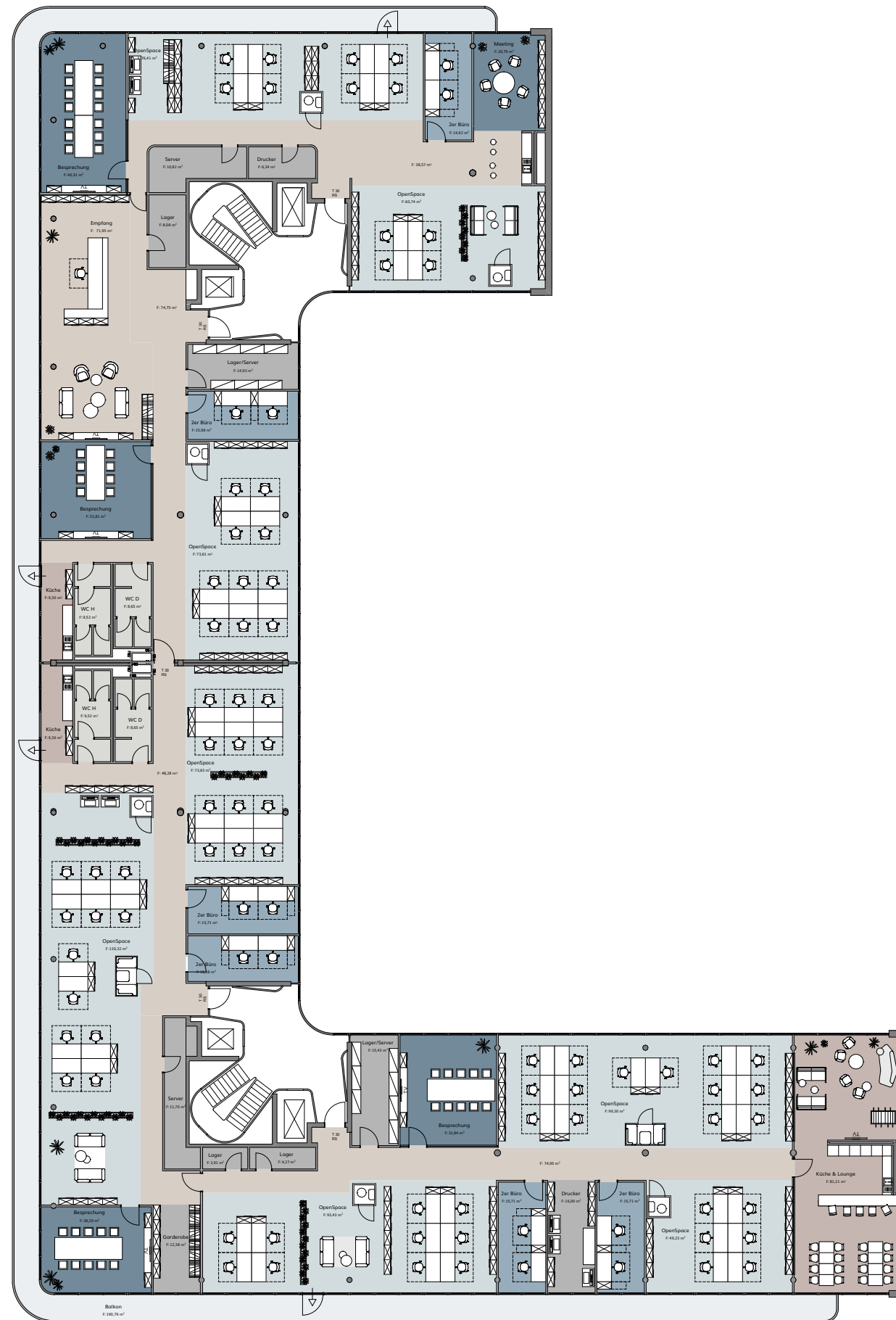
**PLANER:**  
Office Group GmbH  
Erika-Mann-Str. 25  
80636 München  
Tel: +49 (0) 89 244 184 600  
E-Mail: info@office-group.immobilien  
Web: www.office-group.immobilien



**130501\_Humboldtstraße 58-62a\_WealthCap\_VP**

4.OG Zonierung Zellen  
HUM\_04\_K1\_ZO\_GR\_ME\_01  
Humboldtstraße 58-62 Hamburg 22083

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:300	420*297 A3	22.08.2023	ME



OG Neubau - Räume -Zonierung			
Raumkategorie	Raumname	Menge	
Besprechungsraum	Besprechung	4	
Besprechungsraum	Meeting	1	
Büro Typ 1	OpenSpace	8	
Büro Typ 2	2er Büro	6	
Küche	Küche	2	
Küche	Küche & Lounge	1	
Sonstiges 4		4	
Sonstiges 4	Empfang	1	
Technik	Drucker	2	
Technik	Garderobe	1	
Technik	Lager	3	
Technik	Lager/Server	2	
Technik	Server	2	
Toiletten	WC D	2	
Toiletten	WC H	2	

41

**Planung Open Space  
genehmigungspflichtig**

**PLANER:**  
Office Group GmbH  
Erika-Mann-Str. 25  
80636 München  
Tel: +49 (0) 89 244 184 600  
E-Mail: info@office-group.immobilien  
Web: www.office-group.immobilien



## 130501\_Humboldtstraße 58-62a\_WealthCap\_VP

4.OG Zonierung OpenSpace  
HUM\_04\_K1\_ZO\_GR\_ME\_01  
Humboldtstraße 58-62 Hamburg 22083

Maßstab	Blattgröße	Datum	Planersteller
1:300	420*297 A3	22.08.2023	DP